

UMOWA DZIERŻAWY URZĄDZENIA

zawarta dnia w..... pomiędzy:

.....zwanym dalej Wydzierżawiającym,

a.....zwanym dalej Dzierżawcą.

§1

Wydzierżawiający oświadcza, iż jest właścicielem.....,
rok prod.....nr fabryczny.....

§2

Dzierżawca oświadcza, że znany jest mu stan techniczny urządzenia, które w
dzierżawę przyjmuje z dniem zawarcia niniejszej umowy.

§3

Umowa zostaje zawarta na okres od..... do

§4

Dzierżawca będzie płacił Wydzierżawiającemu czynsz dzierżawny w wysokości
..... miesięcznie, płatny z dołu do każdego miesiąca na
podstawie faktur VAT wystawianych przez Wydzierżawiającego.

§5

Dzierżawca zobowiązuje się używać przedmiot dzierżawy zgodnie z przeznaczeniem
oraz nie dokonywać w nim zmian bez zgody Wydzierżawiającego.

§6

Dzierżawca zobowiązuje się ubezpieczyć na własny koszt przedmiot dzierżawy oraz
ponosić wydatki związane z wszelkimi remontami i naprawą urządzenia.

§7

Dzierżawca zobowiązuje się nie poddzierżawiać ani w jakikolwiek sposób obciążać
przedmiotu dzierżawy prawami osób trzecich bez zgody Wydzierżawiającego.

§8

1. Tytułem zabezpieczenia praw Wyzierżawiającego wynikających z niniejszej umowy Dzierżawca wniesie na rachunek Wyzierżawiającego kaucję w wysokościzłotych. Kaucja będzie zwrócona Dzierżawcy po zakończeniu umowy, po potrąceniu z niej ewentualnych należności czynszowych, bądź kosztów naprawy sprzętu.

§9

Wyzierżawiający może rozwiązać umowę w razie zalegania przez Dzierżawcę z należnym czynszem przez okres miesięcy, lub gdy Dzierżawca naruszy postanowienia umowy.

§10

Po zakończeniu umowy Dzierżawca zobowiązany jest zwrócić Wyzierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem normalnego stopnia zużycia.

§11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądów powszechnych.

§13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wyzierżawiający

.....
Dzierżawca